



## Regulamin uczestnictwa odbiorców końcowych w projekcie pn. „Instalacja systemów gromadzenia wody opadowej i roztopowej na terenie gminy Suchy Las”

### § 1

#### Definicje

Użyte w Regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

1. **Projekt** – projekt pn. „Instalacja systemów gromadzenia wody opadowej i roztopowej na terenie gminy Suchy Las” będący przedmiotem wniosku o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 (FEW 2021+), Priorytet 2 Fundusze europejskie dla zielonej Wielkopolski, Działanie 02.06 Zwiększenie odporności na zmiany klimatu i klęski żywiołowe w ramach ZIT.
2. **Gmina** – Gmina Suchy Las będąca Beneficjentem projektu.
3. **Urząd** – Urząd Gminy Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las.
4. **Mieszkaniec** (zamiennie: Uczestnik projektu, odbiorca końcowy Projektu) – osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej na terenie Gminy, na której ma zostać zamontowana Instalacja lub osoba/osoby posiadająca/posiadające prawo do dysponowania taką nieruchomością lub jej częścią co najmniej do dnia 31 grudnia 2031 roku, ostateczny odbiorca wsparcia - Beneficjent końcowy projektu.
5. **Gospodarstwo domowe** – zespół osób zamieszkujących razem i wspólnie utrzymujących się. Osoby samotne utrzymujące się samodzielnie tworzą jednoosobowe gospodarstwa domowe.
6. **Budynek mieszkalny** – budynek wolnostojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkalnych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość; użytkowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
7. **Instalacja** – system gromadzenia wody opadowej i roztopowej, w którego skład wchodzi:
  - szczelne zbiorniki (podziemne/naziemne) do zbierania wody opadowej lub roztopowej,
  - instalacje doprowadzające do zbiornika na wodę opadową lub roztopową,W ramach projektu możliwe będzie wykorzystanie istniejącego zbiornika bezodpływowego typu „szambo”.
8. **Analiza możliwości budowy instalacji** – przeprowadzenie przez firmę zewnętrzną upoważnioną przez gminę Suchy Las weryfikacji technicznych możliwości montażu Instalacji wraz z ustaleniem miejsca lokalizacji oraz sporządzeniem dokumentacji fotograficznej.
9. **Regulamin** – niniejszy Regulamin określający zasady uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie.
10. **Deklaracja** – oświadczenie Mieszkańca o woli przystąpienia do udziału w Projekcie sporządzone w formie pisemnej i podpisane.
11. **Umowa** – dokument określający wzajemne prawa i obowiązki Gminy i Mieszkańca w zakresie związanym z dostawą i montażem Instalacji w ramach Projektu na nieruchomości Mieszkańca i stanowiący wiążące zobowiązania Stron. Umowa zostanie podpisana po rozpoczęciu realizacji Projektu.
12. **Trwałość Projektu** – utrzymanie Instalacji wykonanej w ramach Projektu w niezmienionym stanie technicznym, w tym niemożność zmiany miejsca Instalacji oraz wykorzystywanie Instalacji zgodnie z jej przeznaczeniem przez okres nie krótszy niż 5 lat od dnia otrzymania ostatniej płatności dofinansowania. Beneficjent końcowy Projektu zostanie poinformowany o dacie zakończenia okresu trwałości Projektu.
13. **Koszty kwalifikowane** – wydatki przeznaczone bezpośrednio na realizację Projektu w ramach programu operacyjnego, które spełniają ustalone kryteria refundacji i zostaną poniesione przez Beneficjenta w okresie kwalifikowalności Projektu.
14. **Koszty niekwalifikowane** – wydatki niepodlegające refundacji z funduszy operacyjnych.
15. **Lista podstawowa** – zostanie utworzona dla Mieszkańców, którzy kwalifikują się do udziału w Projekcie, po spełnieniu warunków w § 4 Regulaminu oraz mieszczących się w limicie 200 gospodarstw domowych dla naboru.
16. **Lista rezerwowa** - zostanie utworzona w przypadku zgłoszenia się liczby Mieszkańców przekraczającej limit 200 gospodarstw domowych lub w przypadku Deklaracji złożonych po terminie naboru. Lista rezerwowa będzie obejmować Mieszkańców, którzy w przypadku rezygnacji osób z listy podstawowej, zastąpią te osoby.



## § 2

### Postanowienia ogólne

1. Głównym celem Projektu jest wspieranie przystosowania się do zmian klimatu i zapobiegania ryzyku związanemu z klęskami żywiołowymi i katastrofami, a także odporności, z uwzględnieniem podejścia ekosystemowego.
2. W ramach Projektu wsparciem będą objęte wyłącznie Instalacje służące do zbierania i gromadzenia wody opadowej lub roztopowej z powierzchni nieprzepuszczalnych nieruchomości, tj. dachów, chodników, podjazdów, służące jej dalszemu wykorzystaniu w sposób niezwiązany z odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, ogólnospławnej, rowów odwadniających czy też sąsiadujących z nieruchomością obszarów użyteczności publicznej, takich jak ulice.
3. Realizacja Projektu planowana jest na lata 2025-2026 z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W przypadku niezyskania dofinansowania Projekt nie będzie realizowany.
4. Ostatecznymi odbiorcami Projektu są osoby fizyczne. Jeżeli członkiem gospodarstwa domowego, w którym wykonywana ma być Instalacja, jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą, wsparcie na rzecz odbiorcy ostatecznego udzielane jest w formie pomocy de minimis. W takim przypadku Mieszkaniec jest zobowiązany przedstawić oświadczenie ww. osoby prowadzącej działalność gospodarczą lub działalność rolniczą o wysokości dotychczas otrzymanej pomocy de minimis wraz z zaświadczeniami instytucji udzielającej wsparcia o wysokości otrzymanej pomocy de minimis.  
Nieprzedstawienie oświadczenia lub wystąpienie sytuacji, gdy łącznie uzyskana pomoc wraz z planowanym wsparciem w zakresie Projektu przekroczy dopuszczalny poziom pomocy de minimis, spowoduje wykluczenie Mieszkańca z Projektu.
5. Uczestnictwo Mieszkańca w Projekcie jest dobrowolne.
6. W przypadku gdy na infrastrukturze będącej przedmiotem projektu prowadzona jest działalność gospodarcza dopuszcza się wykorzystanie do 20% przedmiotowej infrastruktury w ramach prowadzenia działalności gospodarczej.

## § 3

### Przedmiot dofinansowania

1. Dofinansowanie obejmuje (koszty kwalifikowalne) m. in.:
  - zakup i montaż szczelnych zbiorników (podziemnych/naziemnych) do zbierania wody opadowej lub roztopowej,
  - wykonanie instalacji doprowadzających do zbiornika wodę opadową lub roztopową, takich jak na przykład: łapacze, wpusty, osadniki rynnowe, przewody odprowadzające (bez rynien i rur spustowych),
  - wykonanie niezbędnych prac odtworzeniowych będących następstwem montażu Instalacji – do wysokości 15% kosztów kwalifikowalnych Projektu.W ramach projektu możliwe będzie wykorzystanie istniejącego zbiornika bezodpływowego typu „szambo”, który będzie trwałą częścią systemu umożliwiającego zatrzymanie wody opadowej lub roztopowej na terenie nieruchomości odbiorcy końcowego.
2. Dofinansowanie nie obejmuje (koszty niekwalifikowalne) m. in.:
  - elementów rozprowadzających wodę opadową i roztopową w gruncie, takich jak np.: drenaże, skrzynki rozsączające,
  - elementów służących wykorzystaniu wody opadowej lub roztopowej, takich jak np.: pompy oraz systemy automatycznego nawadniania,
  - niezbędnych prac odtworzeniowych będących następstwem montażu Instalacji – przekraczających 15% kosztów kwalifikowalnych Projektu,
  - zakupu i montażu rynien i rur spustowych.

## § 4

### Zasady uczestnictwa w Projekcie

1. Warunki uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie:
  - 1) złożenie przez Mieszkańca prawidłowo wypełnionej Deklaracji uczestnictwa w Projekcie. Deklaracje dostępne są: na stronie internetowej gminy Suchy Las [www.suchylas.pl](http://www.suchylas.pl) i w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Gminy,



- 2) lokalizacja nieruchomości Mieszkańca, na której ma być wykonana Instalacja, na terenie gminy Suchy Las,
  - 3) uregulowany stan prawny nieruchomości, na której wykonana ma być Instalacja Mieszkańca – własność/współwłasność lub posiadane prawo do dysponowania nieruchomością co najmniej do 31 grudnia 2031 roku potwierdzone w formie pisemnej. W przypadku umów zawartych na czas nieokreślony, umowa powinna zawierać klauzulę, że nie może zostać rozwiązana do dnia 31 grudnia 2031 roku,
  - 4) wypełnienie wymagań definicji Mieszkańca,
  - 5) podpisanie umowy z wykonawcą Analizy możliwości budowy Instalacji wraz z wpłatą na jej wykonanie,
  - 6) podpisanie z Gminą Umowy uczestnictwa w Projekcie,
  - 7) Mieszkaniec może złożyć tylko jedną deklarację na jedno gospodarstwo domowe,
  - 8) nieodpłatne udostępnienie Gminie przez Mieszkańca w okresie realizacji Projektu oraz trwałości Projektu miejsca, w którym zlokalizowana będzie Instalacja,
  - 9) dokonanie wpłaty Mieszkańca na rachunek Gminy wskazany w Umowie, w wysokości i terminach w niej określonych za montaż Instalacji.
2. Gmina zastrzega sobie prawo do weryfikacji spełnienia wszystkich warunków, w szczególności oświadczeń ze stanem faktycznym w każdym momencie. W takim przypadku Mieszkaniec wezwany zostanie do przedłożenia w terminie 7 dni dokumentów potwierdzających złożone oświadczenia i potwierdzające status prawny nieruchomości, na której ma być wykonana Instalacja.
  3. Niespełnienie przez Mieszkańca któregokolwiek z warunków uczestnictwa w Projekcie albo podanie nieprawdziwych danych skutkuje nieważnością zobowiązań Gminy wynikających z niniejszego Regulaminu oraz Umowy uczestnictwa w Projekcie, w szczególności niewykonaniem Instalacji na nieruchomości Mieszkańca.

## § 5

### Deklaracja udziału w projekcie

1. Deklaracje należy składać:
  - pocztą tradycyjną na adres: Urząd Gminy Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las. W przypadku złożenia Deklaracji drogą pocztową decyduje data wpływu do tut. Urzędu,
  - osobiście w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Gminy Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las (w godzinach pracy tut. Urzędu),
  - na adres elektronicznej skrzynki podawczej na platformie EPUAP: /k4nd546jr2/SkrytkaESP
  - pocztą e-mail [zp@suchylas.pl](mailto:zp@suchylas.pl)

**w terminie do 13.12.2024 roku**

W przypadku zgłoszeń za pośrednictwem poczty e-mail przyjęcie Deklaracji będzie wiążące w momencie dostarczenia podpisanego oryginału dokumentu udziału w Projekcie w terminie **do 13.12.2024 r.** do siedziby tut. Urzędu.
2. Deklaracja powinna zawierać dane zgodnie z wzorem załącznika nr 1 do niniejszego Regulaminu, w tym w szczególności:
  - rodzaj Instalacji lub wskazanie przystosowania zbiornika typu „szambo”,
  - dane właściciela, wszystkich współwłaścicieli lub osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością (imię, nazwisko, adres zamieszkania, nr telefonu, adres e-mail),
  - numer i obręb działki na której zlokalizowana będzie instalacja,
  - określenie czy na terenie działki prowadzona jest działalność gospodarcza/rolnicza,
  - wyrażenie zgody na bezpłatne użyczenie Gminie miejsca na wykonanie Instalacji w przypadku wyboru Projektu do dofinansowania na okres realizacji Projektu oraz w okresie trwałości.

Deklarację podpisuje właściciel/właściciele/osoba/osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością.
3. Jeżeli Deklaracja udziału w Projekcie zostanie wypełniona nieprawidłowo, Mieszkaniec zostanie wezwany do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości i/lub uzupełnienia braków w terminie 3 dni roboczych, pod rygorem braku jej rozpatrzenia. W przypadku usunięcia nieprawidłowości i/lub uzupełnienia braków w wyznaczonym terminie, Deklarację uważa się za złożoną w pierwotnym terminie jej wpływu.
4. Deklaracje złożone po terminie wskazanym w ust. 1 będą wpisanie na listę rezerwową.



5. Wraz ze złożeniem Deklaracji przystąpienia do Projektu Mieszkaniec wyraża zgodę na przeprowadzenie Analizy możliwości budowy instalacji przez firmę zewnętrzną upoważnioną przez Gminę. Całkowity koszt Analizy możliwości budowy instalacji w wysokości podanej w §7 ust. 3 ponosi Mieszkaniec.
6. Płatności za czynności wskazane w ust. 5 należy dokonać na konto bankowe firmy zewnętrznej wykonującej Analizę możliwości budowy instalacji na zlecenie Gminy. Wykonanie Analizy możliwości budowy instalacji nie daje gwarancji uzyskania dofinansowania.

## § 6

### Lista podstawowa i rezerwowa oraz limit naboru

1. Po upływie terminu składania Deklaracji, zostanie utworzona lista uczestników: podstawowa i rezerwowa.
2. Limit dla listy podstawowej wynosi max. 200 gospodarstw domowych (budynków). Pozostałe Deklaracje będą stanowiły listę rezerwową wg kolejności wynikającej z terminu ich złożenia.
3. Analiza możliwości budowy instalacji będzie wykonywana dla osób z listy podstawowej.
4. Mieszkaniec umieszczony na liście rezerwowej może znaleźć się na liście podstawowej Projektu, w następujących przypadkach:
  - 1) niepodpisania Umowy z którymkolwiek z Mieszkańców umieszczonych na liście podstawowej,
  - 2) w trakcie wykonywania Analizy możliwości budowy instalacji, stwierdzono konieczność wykluczenia z Projektu,
  - 3) wygaśnięcia, odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron,
  - 4) zwiększenia liczby Mieszkańców, którzy mogą zostać objęci Projektem.
5. W przypadku rezygnacji Mieszkańca z udziału w Projekcie lub rozwiązania Umowy kolejny Mieszkaniec, który zostanie włączony na listę podstawową z listy rezerwowej musi spełniać te same lub podobne warunki techniczne montażu instalacji – kolejność włączenia na listę podstawową nie musi być tożsama z kolejnością na liście rezerwowej.

## § 7

### Analiza możliwości budowy instalacji

1. Na potrzeby realizacji Projektu Gmina wyłoni wykonawcę, który sporządzi Analizę możliwości budowy instalacji wraz z przygotowaniem Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) i przedstawi koszty dla poszczególnych Mieszkańców z listy podstawowej.
2. Gmina wskazuje, że jest to koszt szacunkowy, który może ulec zmianie o czym Mieszkaniec zostanie poinformowany odrębną korespondencją.
3. Wysokość szacunkowych kosztów, które poniesie Mieszkaniec dla czynności opisanych w §7 ust. 1:

Lp.	Wyszczególnienie	Szacunkowy koszt brutto (zł)
1.	Montaż zbiornika naziemnego do zbierania i gromadzenia wody opadowej i roztopowej.	300,00
2.	Montaż zbiornika podziemnego do zbierania i gromadzenia wody opadowej i roztopowej.	500,00
3.	Dostosowanie istniejącego zbiornika bezodpływowego typu „szambo” do zbierania i gromadzenia wody opadowej i roztopowej (czyszczenie).	400,00

4. Osoby z listy rezerwowej będą miały przeprowadzoną Analizę możliwości budowy instalacji w przypadku włączenia na listę podstawową Uczestników Projektu.
5. Mieszkaniec jest świadomy faktu, że zapłata za opracowanie Analizy możliwości budowy instalacji nie jest jednoznaczna z zakwalifikowaniem do Projektu oraz z otrzymaniem dofinansowania. W przypadku nie zakwalifikowania się do Projektu lub nieotrzymania dofinansowania opłata za Analizę możliwości budowy instalacji nie zostanie zwrócona Mieszkańcowi i jest jego kosztem oraz ryzykiem.

## § 8

### Umowy z Mieszkańcami

1. Podstawą do zawarcia Umowy pomiędzy Gminą a Mieszkańcem będzie:



- 1) podpisana umowa dofinansowania na realizację projektu pn.: „Instalacja systemów gromadzenia wody opadowej i roztopowej na terenie gminy Suchy Las” ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego,
  - 2) umieszczenie mieszkańca na liście podstawowej,
  - 3) pozytywna weryfikacja możliwości technicznych budowy instalacji oraz złożonej Deklaracji,
  - 4) dostarczenie potwierdzenia zapłaty za wykonaną Analizę możliwości budowy instalacji.
2. Brak spełnienia warunków określonych w ust. 1 powoduje brak możliwości podpisania Umowy oraz wykluczenie z Projektu.
3. Mieszkańcy będą informowani o terminie i miejscu podpisywania Umów.
4. Umowa będzie regulowała w szczególności:
- 1) zasady wykonania Instalacji,
  - 2) wyrażenie zgody na umieszczenie i utrzymanie na nieruchomości stanowiącej własność Uczestnika Projektu w okresie trwałości Projektu wykonanej Instalacji oraz oznaczenia informującego o współfinansowaniu Projektu ze środków Unii Europejskiej,
  - 3) zobowiązanie Uczestnika Projektu do składania oświadczeń o zachowaniu trwałości Projektu z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 pkt. 3,
  - 4) przekazanie przez Gminę Instalacji (pozostającej własnością Gminy) do nieodpłatnego użyczenia Uczestnikowi Projektu do momentu zakończenia okresu trwałości Projektu.
  - 5) przekazanie przez Gminę Mieszkańcowi prawa własności wykonanej na jego nieruchomości Instalacji po upływie okresu trwałości Projektu;
  - 6) zgodę Uczestnika Projektu na użyczenie Gminie niezbędnej części powyższej nieruchomości stanowiącej własność Mieszkańca lub będącą w jego dyspozycji w celu wykonania Instalacji na okres realizacji oraz w okresie trwałości Projektu.
  - 7) wysokość wkładu własnego oraz zasady jego uiszczenia.
6. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielami jest kilka osób, wszystkie te osoby będą łącznie Stroną Umowy z Gminą i będą spełniać łącznie warunki udziału w Projekcie. W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy współwłaściciele, zgodnie z art. 370 Kodeksu cywilnego, zaciągają solidarnie.

## § 9

### Dofinansowanie

1. Maksymalny poziom dofinansowania Projektu ze środków UE wynosi do 70% kosztów kwalifikowalnych.
2. Uczestnik Projektu zobowiązuje się do pokrycia wkładu własnego na realizację Projektu, tj.: 30% kosztów kwalifikowalnych instalacji, koszty podatku należnego VAT obciążającego Gminę w związku z realizacją Projektu na nieruchomości Mieszkańca oraz 100% kosztów niekwalifikowalnych.
3. Oszacowanie wkładu własnego i poziomu dofinansowania dla każdego z Uczestników Projektu z listy podstawowej nastąpi po przeprowadzonej Analizie możliwości budowy instalacji.
4. Wkład własny Mieszkaniec przekaże na konto, w terminie i na warunkach określonych w Umowie po wyborze Projektu do dofinansowania.
5. W przypadku braku wpłaty Mieszkaniec zostanie wezwany na piśmie do uregulowania w terminie 3 dni roboczych (liczy się data wpływu na rachunek Gminy, a termin 3 dni liczony będzie od daty odbioru wezwania).
6. Ostateczna wysokość wkładu własnego Mieszkańca z tytułu uczestnictwa w Projekcie ustalona będzie po rozstrzygnięciu postępowania zakupowego i wyborze wykonawcy Instalacji.
7. Do momentu rozstrzygnięcia postępowania zakupowego do wiadomości Mieszkańca podawana jest szacowana wysokość wkładu własnego z tytułu uczestnictwa w Projekcie, obliczona na podstawie dokumentacji aplikacyjnej Projektu.
8. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku VAT do czasu dokonania pełnej wpłaty przez Uczestnika Projektu, kwota wpłaty z tytułu uczestnictwa w Projekcie zostanie zmieniona o skutki z niej wynikające – dotyczy sytuacji opisanej w ust. 2.
9. Jeśli mimo wezwania Uczestnik Projektu nie ureguluje wpłaty wkładu własnego zostanie wykluczony z Projektu, a Umowa ulegnie rozwiązaniu. W takiej sytuacji w to miejsce na listę podstawową zostanie włączony kolejny Mieszkaniec z listy rezerwowej.



10. Po podpisaniu umowy pomiędzy Gminą a Mieszkańcem i po zakończeniu realizacji Projektu, Mieszkaniec może we własnym zakresie i na własny koszt wyposażyć Instalację np. w elementy rozprowadzające wodę opadową i roztopową w gruncie (drenaże, skrzynki rozsączające) i w elementy służące wykorzystaniu wody opadowej lub roztopowej (pompy, systemy automatycznego nawadniania) oraz w rynny i rury spustowe. Ponadto Mieszkaniec opłaci z własnych środków niezbędne prace odtworzeniowe będące następstwem montażu Instalacji – przekraczające 15% kosztów kwalifikowalnych Projektu. Zasadność wykonania w/w robót, ich rodzaj i dokładny zakres zostaną ustalone w trakcie przeprowadzania Analizy możliwości budowy instalacji.

## § 10

### Ogólne zasady montażu

1. Instalacja systemu nastąpi poprzez wbudowanie zbiornika podziemnego, montaż zbiornika naziemnego lub przystosowanie istniejącego zbiornika bezodpływowego typu „szambo” w miejscu i w warunkach określonych w Analizie możliwości budowy instalacji.
2. Wykonanie Instalacji nie jest możliwe na budynkach w budowie.
3. Mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie prace remontowe, które wykraczają poza zakres odtworzeniowy.

## § 11

### Informacja o podstawowych ryzykach

1. Proces przygotowania i wdrażania Projektu wiąże się z ryzykiem:
  - 1) nieotrzymania przez Gminę dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W takim przypadku Projekt nie będzie realizowany,
  - 2) konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych i/lub przeróbek w miejscu realizacji Instalacji - może ona zaistnieć na etapie wdrażania Projektu. W takim przypadku koszty wszystkich robót dodatkowych są kosztem własnym Mieszkańca,
  - 3) długiego okresu związania warunkami Umowy o udział w Projekcie. Ryzyko to może ujawnić się np.: w chwili konieczności zbycia nieruchomości. Wówczas sprzedający nieruchomość musi zapewnić przejęcie przez nabywcę nieruchomości praw i obowiązków wynikających z Umowy o udział w Projekcie. Obejmuje ono również np.: brak możliwości przeróbek lub demontażu instalacji w tym okresie,
  - 4) w przypadku nie uzyskania minimum 100 uczestników, Gmina zastrzega sobie prawo nie złożenia wniosku o dofinansowanie a koszt Analizy możliwości budowy instalacji pozostanie kosztem, który nie zostanie zwrócony Mieszkańcowi.
  - 5) w przypadku nieuzyskania dofinansowania (m.in. negatywnie rozpatrzonego wniosku, wyczerpania ilości środków przeznaczonych na Projekt, nie złożenia wniosku z przyczyn niezależnych od Gminy) koszt Analizy możliwości budowy instalacji pozostanie kosztem, który nie zostanie zwrócony Mieszkańcowi.
2. Okoliczności wymienione w ust. 1 stanowią jedynie podstawowe ryzyka i nie wyczerpują katalogu sytuacji, które mogą pojawić się w okresie wdrażania Projektu i okresie zachowania jego trwałości.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Do rozpatrywania i rozstrzygania wszystkich działań związanych z Projektem nie stosuje się zapisów KPA.
2. Warunkiem przystąpienia do wykonania Instalacji jest spełnienie warunków określonych w §4 Regulaminu, włącznie z wpłatą pełnej kwoty z tytułu uczestnictwa w Projekcie.
3. W przypadku wprowadzenia przez Instytucję Zarządzającą Programem Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 zmian w dokumentach programowych Regulamin może ulec zmianie – w szczególności w zakresie zasad kwalifikowalności wydatków lub zmiany przepisów prawa mających zastosowanie do Projektu.
4. Korespondencja pomiędzy Urzędem Gminy a Uczestnikiem Projektu wymieniana będzie listem poleconym oraz na adres e-mail: [zp@suchylas.pl](mailto:zp@suchylas.pl)



5. Warunkiem przystąpienia do wykonania Instalacji na nieruchomości Uczestnika Projektu jest spełnienie wszystkich warunków udziału w Projekcie, włącznie z wpłatą pełnej kwoty z tytułu wykonania Analizy możliwości budowy instalacji i kwoty uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie.
6. Uczestnicy Projektu nie mają prawa do wysuwania roszczeń w stosunku do Gminy w przypadku, gdy realizacja Projektu nie dojdzie do skutku z powodu niezyskania przez Gminę dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
7. W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Umowy.
8. Gmina zastrzega sobie prawo do wnoszenia zmian w Regulaminie w trakcie trwania Projektu.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Regulaminu - Deklaracja udziału w Projekcie